



16.05.2022

Die **Stadt Königslutter am Elm** mit rund 16.000 Einwohnern im Landkreis Helmstedt und in der Nähe zu den Oberzentren Braunschweig und Wolfsburg sucht

zum **nächstmöglichen Zeitpunkt**

**eine/n staatlich geprüfte/n Bautechniker/-in (m/w/d) (Hochbau) oder
eine/n Dipl.-Ingenieur/-in (m/w/d) (FH) / Bachelor der Fachrichtung Bauingenieurwesen,
Vertiefungsrichtung Hochbau**

(EG 9 b TVöD- Vollzeit - unbefristet)

Königslutter mit seinen individuell geprägten Ortschaften idyllisch und zugleich verkehrsgünstig am Rande des Elms gelegen, versteht sich als Stadt mitten in Deutschland: authentisch, charmant, mit familiärem Charakter, eben zum Wohlfühlen.

Alltägliches Leben, ehrenamtliches Engagement, Kulturerlebnisse, Erholung in der Natur – dies alles finden Sie bei uns.

Sie erwartet ein spannendes, vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabengebiet mit Raum für Ihre Ideen zur Weiterentwicklung. Sie sind Teil eines starken Teams, das sich auf Ihre Mitarbeit freut.

Eine fachliche Einarbeitung und Unterstützung ist gewährleistet. Die Stelle ist in 2 Halbtagsstellen teilbar.

Zu Ihren Aufgabenschwerpunkten werden gehören:

- selbstständige Planung (Vorbereitung), Kalkulation, Ausschreibung, Koordinierung, Überwachung und Abrechnung von Bau- und Unterhaltungsmaßnahmen
- Objektbetreuung, Störungsmanagement und technische Dokumentation der zugeordneten Objekte
- Wartungs- und Prüfungsmanagement der Haus- und Betriebstechnik
- allgemeine Verwaltungstätigkeiten
- Mitwirkung bei der Aufstellung des Haushaltsplanes, Controlling des Budgets
- Mitwirkung bei der Erstellung eines Gebäudekatasters

Die Änderung und Zuordnung weiterer Aufgaben bleiben vorbehalten.

Anforderungsprofil:

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum staatlich geprüften Bautechniker/in m/w/d (Schwerpunkt Hochbau) bzw. zum Dipl.-Ing (FH)/Bachelor m/w/d (Hochbau)
- ausgeprägtes Verständnis für wirtschaftliches Bauen
- selbstständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise, Durchsetzungsfähigkeit
- gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- gute EDV-Kenntnisse im Bereich MS-Office

- strukturierte Arbeitsweise
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- Führerscheinklasse B sowie die Bereitschaft, den privaten PKW für dienstliche Zwecke einzusetzen
- verbindlicher Umgang mit Firmen, Behörden sowie Bürgerinnen und Bürgern

Wünschenswert sind:

- Kenntnisse über die betriebssichere Instandhaltung von Gebäuden, der DIN 31051 sowie zu Brandschutzanforderungen
- Erfahrungen mit Infoma, dem LUGM-Modul, AVA- Programmen (Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung) sowie CAD
- Engagement und Freude an konstruktiver Teamarbeit
- Verantwortungsbewusstsein, ausgeprägtes Organisationsgeschick und Koordinationsfähigkeit
- Fähigkeit zur eigenständigen Problemlösung

Wir bieten Ihnen:

- bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen eine Bezahlung bis Entgeltgruppe 9 b TVöD
- Zukunftssicherheit durch einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- qualitative und vielseitige Fortbildungsmaßnahmen
- attraktive gleitende Arbeitszeit mit stunden- und tagweisem Ausgleich von Mehrarbeit
- zusätzliche Altersversorgung
- ein angenehmes Arbeitsklima
- leistungsorientierte Bezahlung

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie bitte Ihre schriftliche Bewerbung (**ohne Bewerbungsmappe, gern auch per Mail**) mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse) unter Angabe der **Kenn-Nr. 15/2022**

bis zum 07.06.2022

an die

Stadt Königslutter am Elm, Fachbereich 1 – Personal, Am Markt 2, 38154 Königslutter am Elm

oder per Mail an **stadt@koenigslutter.de**.

Noch Fragen? Wenden Sie sich bitte an Frau Bädekerl, Telefonnummer 05353/912-140.

In der Regel erfolgt sowohl die Vorauswahl als auch die endgültige Auswahl anhand der Bewerbungsunterlagen. Bei mehreren im Wesentlichen gleich Geeigneten erfolgt eine zusätzliche Auswahl aufgrund eines strukturierten Auswahlgesprächs.

Bitte fügen Sie Ihren Bewerbungsunterlagen sowohl eine Mobilfunknummer als auch eine E-Mail-Anschrift bei (sofern beides vorhanden), so dass eine Einladung zu Vorstellungsgesprächen ggf. auch kurzfristig erfolgen kann.

Eine Behinderung/Gleichstellung sollte zur Wahrung Ihrer Interessen bereits in der Bewerbung mitgeteilt werden.

Bitte haben Sie Verständnis, dass die Rücksendung Ihrer Unterlagen nur im Falle eines beigelegten, ausreichend großen und frankierten Rückumschlages erfolgen kann. Nach Abschluss des Verfahrens werden nicht zurück gesandte Unterlagen unter Berücksichtigung datenschutzrechtlicher Vorgaben vernichtet.

Bitte beachten Sie die Informationen zu Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (Stand: 01.02.2022) auf der Homepage der Stadt Königslutter am Elm unter

<https://www.koenigslutter.de/Stellenausschreibungen>

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!